



株式会社

ゴトブキホームビルダー

現場ニュース

2023.04号

品川区荏原2丁目 A邸 賃貸併用住宅(完成)



シューズクローク (202)



オートロック・宅配ボックス

賃貸部分は全3戸。オートロック、浴室乾燥機、
カウンターキッチンなど豪華な設備・仕様。
全室制震ダンパーが施工されています。



リビング (202)



キッチン (101)



浴室（乾燥機付き） (202)



寝室 (202)

La dolce vita (1LDK) 賃貸募集中

品川区西中延1丁目 S邸 木造2階建2世帯住宅



《用途地域》 第1種住居地域
《建ぺい率》 60% (80%)
《容積率》 200%
《高度地区》 第2種高度

《工 法》 木造2階建
《敷地面積》 121.68㎡ (36.80坪)
《建築面積》 84.25㎡ (25.48坪)
《延床面積》 160.72㎡ (48.61坪)

(完成)



外観

3種類のサイディングを張り分け、立体感を演出。いつでも家族とコミュニケーションが取れる様、中庭を囲むようにバルコニーを配置しました。



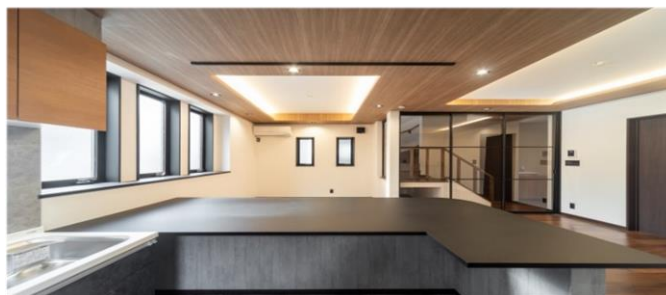
中庭

プライバシーを確保しつつ、光を採り入れるように設計しました。天気の良い日は、第2のリビングになりそうです。



LDK

大きなカウンターと開放感がテーマ。窓の配置にも特別な思い入れがございます。



当社では常時、勉強会・相談会を開催しております。(予約制)
参加ご希望の方は下記まで、ご連絡ください。

《受付》 TEL: 0120-37-5106 / ホームページ: www.kotobuki-hb.jp
(営業時間 : 午前9:00 ~ 午後6:00 <第2第3火曜日・毎週水曜日定休>)



品川区荏原7丁目



®

I邸 木造3階建

《用途地域》	第1種住居地域	《工 法》	木造3階建
《建ぺい率》	60% (70%)	《敷地面積》	54.91㎡ (16.61坪)
《容積率》	200%	《建築面積》	37.32㎡ (11.28坪)
《高度地区》	第3種高度	《延床面積》	103.24㎡ (31.23坪)

(完成)



リビング

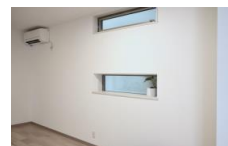
大きな窓を設置し、とても明るい空間。お引渡し時にはリビングから満開の桜を楽しむことが出来ました。



周辺環境に調和した、ナチュラルモダンな外観。

内観

それぞれの部屋にテーマを決め、アクセントクロスを使い変化を楽しめるのも注文住宅の良いところ。



随時受付中！

実際に施工現場を見学して、当社の建物を体感してみよう！

当社は、お客様に安心していただくため施工中の現場見学を実施しています。

見学をご希望の方は、お気軽にご連絡ください(要予約)。

スタッフが、現場へご案内いたします。

《ご予約の受付》



TEL 0120-37-5106
Eメール info@kotobuki-hb.jp
受付時間 10:00 ~ 18:00
定休日 毎週水曜日、第2・3火曜日

☆新築☆
文京区駒込
H邸



☆新築☆
渋谷区代々木
S邸



☆新築☆
品川区旗の台
K邸



— R05.04 完成予定 — R05.06 完成予定 — R05.08 完成予定 —

【今後の着工予定物件】

①新築 / 目黒区目黒本町:Y邸
R05.04 着工予定

②新築 / 目黒区原町:M・N邸
R05.04 着工予定

③新築 / 横浜市青葉区荏子田:O邸
R05.05 着工予定

④新築 / 目黒区原町:K・M邸
R05.06 着工予定

⑤改修 / 目黒区目黒本町:K邸
(外壁サイディング貼替) R05.05着工

⑥改修 / 品川区荏原:S邸
(内装フルリフォーム) R05.05着工

屋根の無料点検 受け付け中！

ご存知ですか？加入されている火災保険で、台風や突風、雪・水害、雷などによる被害を受けた屋根の修繕工事ができます。

無料点検の申し込み ~ 現地調査 → 保険会社申請書類作成 ~ 申請まで、すべて当社が手続きします。

詳細問い合わせは、

＜受付:0120-37-5106＞まで

【日本住宅保全協会会員】

株式会社
コトブキホームビルダー



暖かい家が家族の健康を守ります

コトブキホームビルダーの建物保温技術で

断熱リフォーム

お気軽にご相談ください

スケルトン断熱リフォームなら

性能も見栄えも新築同様！

【施工事例】築55年の家を全面改修



建物保温技術
健康長寿をつくる家®

※「建物保温技術 健康長寿をつくる家」(ロゴ)は、当社の商標登録です。

当社ホームページは、

①～③のいずれかの方法から見られます。

① 右のQRコードより

② アドレス: www.kotobuki-hb.jp

③ 「コトブキホームビルダー」で検索



ホームページ コトブキホームビルダー 検索
https://www.kotobuki-hb.jp/

【受付時間10:00~18:00】(定休日:毎週水曜日、第2・第3火曜日)
建築工事業・内装仕上業 東京都(般・4)第118406

